معالم
MAALEM
TOWNS

الواحات

معالم
MAALEM

الواحات
بداية لأجمل الحكايات

معالم هومز
الواحات

4 فلل سكنية فاخرة في مخطط واحة الشرقية، تتنوع إطلالتها ما بين الواجهة الشرقية والغربية، ويتكامل كل منها الكامل الخالي بين مساحات العيشة والمستودع والاستقبال، على مساحة أرض تبدأ من 355 م٢ وتصل إلى 400 م٢ وتبلغ 3 أدوار

تمتاز بأنها في كل فيلة تمتاز بمتانتها من الجزء الخلفي، وتتحدث عن رتابتها حول الحديث عن البيت السكنية والمكاتب والتواصل، كما تمتاز من صنيع وجلسات خاصة، وتصالح وتصالح مساحة واسعة، تمتد من سطح خاص وتمكنك تحويله إلى بيئة بالكامل.

4 فلل سكنية فاخرة	355 م٢ مساحة أرض الفيلة
3 أدوار	4 غرف نوم

المزايا

- موقف خاص
- تشجير خارجي
- مسطحات خضراء وحديقة خارجية
- جلوس أرضي وعلوي
- عداد كهرباء خاص
- عداد مياه خاص
- دخول ذكي
- نظام ذكي للإضاءات والتكييف والاتصال
- عداد غاز خاص
- سطح خاص
- تكييف مركزي للدور الأرضي وغرفة النوم الرئيسية
- تخدمين سيارة كهربائي
- مسبح

من واحة الشرقية
انبثقت واحات

تقع فلل الواحات في مخطط واحة الشرقية بجانبية الجرف، وهي محاطة بعدة مساحات لا تزيد عن أربع أرض التفاصيل بما من أبنية التجميل المختلفة، ويوجد في الدور الأول الموقوف، فهو أكثر مجلس من الجنينة، والكاملين العوائق، المقدمات من مرافق تجليلية ومكونية ومساحات خضراء.

أكثر بساطة
أكثر راحة

موقع الواحات

يوجد في مخطط واحة الشرقية، تبدأ الواحات بمسافة من الشارع الرئيسي، مناسبة الدخول الجنينة، وإرادتها، تهم الممر من المنطقة الشرقية من خلال طريق مجلس الممرات والطريق الدائري الثاني، ويعد موقعاً مناسباً من حيث المسافة الحركة وسهولة التنقل.

ماذا يوجد في الجوار؟

أراضي السعودية	0.7 كم
وسط الظهران	10 دقائق
وسط الدمام	14 دقيقة
وسط الخبر	15 دقيقة
مطار الملك فهد الدولي	19 دقيقة
جسر الملك فهد	22 دقيقة

الاستجمام
استمتع بالاسترخاء في المسبح الخاص بك

نموذج الفلل
تصميم يراعي حرية الحركة والخصوصية معاً

في تصميم الفلل، كان هدفنا إتاحة تجاوبك الوسيط، حيث تبدأ حياتك وتمتد فهوة فيلة في الصغير، ثم تستمتع بحضنها في عملة التفكير أو المشاعر الخاصة، وتحظى بوقت رائع مع أصدقائك في المسبح.

كما نحدث بما يكفيك من المخالفة التي تصل إلى 4 غرف نوم، وصالة عائلية في كل دور، ضمن مساحة تسمح للأسرة بالتنقل في يمكنك استقلالها في بناء مرافق جديدة.

الذكاء
اجعل حياتك أكثر أمانًا وراحة مع لائحة الذكية

الطبيعة

تأمل منظر الأشجار في منزلك ومن حوله

فيلا

1 2 3 4

الخصوصية

3 مداخل تضمن كامل الخصوصية لضيوفك وأفراد عائلتك

الدور الأرضي

المساحة 210 م²

- 1. موقف سيارة
- 2. المدخل
- 3. مصعد
- 4. مجلس الرجال
- 5. غرفة الطعام
- 6. صالة المعيشة
- 7. مطبخ
- 8. مخزن
- 9. غرفة الغسيل
- 10. غرفة العاملة المنزلية
- 11. دورة مياه
- 12. مسبح
- 13. جلسة خارجية
- 14. منطقة خضراء

الإلهام

في الجلسات الخارجية مكانٌ رائع للصباح والأصيل والليل

الدول الأول

المساحة 180 م²

- 1. مصعد
- 2. صالة المعيشة
- 3. غرفة تبديل الملابس
- 4. غرفة نوم
- 5. دورة مياه
- 6. شرفة

العائلة

في كل دور ستجد صالة عائلية يحلو فيها اللقاء

الدور الثاني

المساحة 90 م²

- 1. مصعد
- 2. صالة المعيشة
- 3. غرفة نوم
- 4. غرفة تبديل الملابس
- 5. دورة مياه
- 6. جلسة خارجية

الضمانات

السباكة الحرارية	15 سنة
العزل المائي والحراري	10 سنوات
الكهرباء	3 سنوات
الهيكل الإنشائي	10 سنوات
الخرسانات الأرضية	10 سنوات

تملّك الجودة

استمتع بتفاصيل بيتك الجديد

تواصل معنا الآن
على الأرقام التالية

0568124233
0559145414
0566849988
0555968282

معالم
MAALEM