معالم
MAALEM
RESIDENCE

المنار

معالم
MAALEM

منارة الأيام الأجمل

معالم ريزيدنس المنار

معالم ريزيدنس المنار مشروع سكني متكامل يتضمن مولات يحوي عناصر للإيواء والضيافة المستدامة يعتبر معالم ريزيدنس بحي المنار الواقع في غرب مدينة الدمام أحد أهم مشاريع أشغال السكنية المتحدث والمستقبل بمساحة تبلغ أستغلال أمثل ومحسوس والتي تمكنت بحوض زاهة معايير ورؤية الإسكان في توفير بيئة سكنية متكاملة ومستكملة لمتطلبات المنطقة الشرقية. ليكون مثالا أمام أعين المغرب الحياة والسكنان بأسلوب حياة فأن أعطيتنا أجمل.

أصنع اللحظة الأمثل لك ولعائلتك

سكنك بحي المنار يسمح لك بالتمتك حياة مكتملة بكل ما يلزم من الخدمات التي تبعد عن مقربة من الشوارع والأحياء المزدوة بالوجود الخدمات التي تأتي مع شراء أي عقار في معالم ريزيدنس المنار وجهتك للأمان وتلبية وأنت تبحث عن سكن مثالي لتحية العائلية.

تبضل المكان

موقع حي تبضة أنت

يتميز معالم ريزيدنس بحي المنار بقربه من المرافق الحديثة والمرفهة المكاملة والمميزة بكل العناصر المتميزة والمميزة والتي تمنحك تجربة حياة مثيلة بالهدوء والراقي والمتكاملة.

سكنك في معالم ريزيدنس يوفر لك الكثير من الخيارات التي تمكنك من التمتع بالحياة الحديثة والمرفهة بالقرب من المراكز التجارية والمولات والمطاعم والمقاهي والمنتزهات والمدارس والمستشفيات والمساجد والمرافق الأخرى التي تلبي كل ما تحتاجه من وجهتك التي تفضلها.

- طرق رئيسية وحيوية
- **من جهة الشرق:** شارع أبو بكر الصديق وحي الفيصلية
- **من جهة الجنوب:** طريق الملك عبدالله وحي طيبة
- **من جهة الغرب:** طريق أحد حديثة وحي الظهور
- **من جهة الشمال:** طريق الملك فهد وحي بدر

وجهات قريبة لحياة نابضة بالنور

مستشفيات

- مستشفى الجوامعة - 5.
- مركز الرعاية الصحية الأولية بحي المنار - 2.

مؤسسات تعليمية

- مركز الملك عبدالعزيز للنقل العام الإذاعة - 18.
- الجامعة العربية المفتوحة - 21.

استقرار واستثمار

أماكن ترفيهية وحدائق

أسواق القيمي	4.
الحلى مول	3.
حديقة ساحة النخيل	8.
حديقة أفروبرس	7.
حديقة المنار	5.

عزيزة تتوهج، تمهد لك الحياة

تعيشُ فيها لتدرك معنى الحياة

في معالم ريزيدنس بحي المنار، عملت شركة معالم للتطوير العقاري على صناعة مفهوم جديد. بإنشاء عمائر سكنية تعيش فيها لتدرك معنى الحياة حولك وجوهرها بداخلك، في سكن ينبض بالجمال، والرفاهية، والفخامة، المتوهجة التي تستحق أن تعيشها مع عائلتك طوال العمر.

غرفة ضيوف خاصة

خصصنا من أجلك (مجلسًا) خاصًا بالضيوف، تستمتع فيه بلقاء أحبابك وأصحابك مع خصوصية تامة تضمن زهو لحظات اللقاء لتبقى ذكراها عالقة فريدة من القلب.

بناءً للعائلة التي تبنيك

حرصنا على تصميم أجمل لحظاتك العائلية في غرفة معيشة أنيقة وعصرية، تفاصيل دافئة وزوايا تعكس التلاحم الأسري الداعم.

شرفاتٌ تُشعرك بجوهر اللحظة المضيء

مساحة تحت أشعة الشمس الدافئة، ونسمات الهواء العليلة تقضي فيها أجمل أوقاتك، وبصفاء يتسلل من سمائك إلى بالك، ليمنحك رفاهية طيلة أيامك.

مزايا تجذبك

- موقف خاص
- تشجير خارجي
- خزان أرضي وعلوي
- عداد كهرباء خاص
- عداد مياه خاص
- تصاميم عصرية
- مدخل خاص
- سطح خاص

ضمانات تمتد:

السباكة الحرارية	15 سنة
العزل المائي والحراري	10 سنوات
الكهرباء	3 سنوات
الهيكل الإنشائي	10 سنوات
الخزانات الأرضية	10 سنوات
المصاعد	10 سنوات

حكاياتك المصيلة، الاستثمار الكامل

المنـار 1

مع ثلاث عمائر سكنية A,B,C في كل عمارة خمسة نماذج من الشقق السكنية التي تزخر بالرقي والحداثة، تتطلع من خلال الخيارات فيها إلى سكن يمنحك حياة متوهجة ومضيئة، سكن بمواصفات عالية في أحد أكثر أحياء مدينة الدمام رقيًا وهدوءًا.

في معالم عمانا بجهد على استغلال المساحات بشكل أمثل لنعطي كل زاوية في سكنك تصميمًا يشبهك، تجد فيه حلمك معانًا واقعك، ليفتح لك آفاقًا من الاتساع والسكون، فيستمد المكان قيمته وجاذبيته منك ومن أحبتك.

شقة 1 - 2

المساحة الإجمالية : 170 متر مربع

- موقف سيارات
- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة خادمة
- مخزن وغرفة غسيل

شقة 3 - 4

المساحة الإجمالية : 180 متر مربع

- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة طعام
- غرفة خادمة
- مخزن وغرفة غسيل

شقة 5

المساحة الإجمالية : 170 متر مربع

- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة خادمة
- سطح خاص

المنـار 2

مع عمارة سكنية واحدة وخمس نماذج لشقق مصممة بمستوى عالٍ من الرفاهية والإبداع وبمساحات ملهمة وخلاقة.

شقة 1

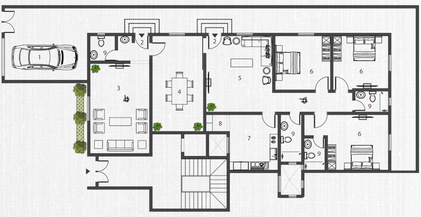
المساحة الإجمالية : 202 متر مربع

- موقف سيارات
- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة طعام
- غرفة معيشة
- مخزن

شقة 2

المساحة الإجمالية :207 متر مربع

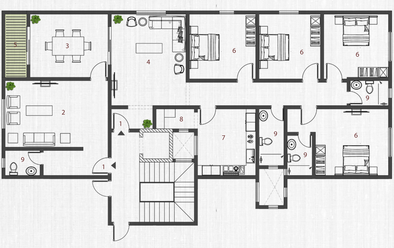
- موقف سيارات
- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة طعام
- غرفة معيشة
- مخزن



شقة 3 - 4

المساحة الإجمالية :220 متر مربع

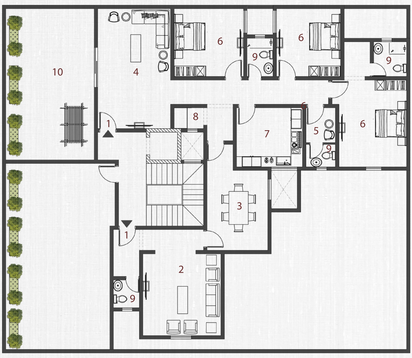
- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة طعام
- غرفة معيشة
- بلكونة



شقة 5

المساحة الإجمالية :205 متر مربع

- مدخل
- مجلس للرجال
- 3 غرف نوم
- 4 حمامات
- مطبخ
- غرفة طعام
- غرفة معيشة
- مخزن وغرفة غسيل
- سطح خاص



تملّك الجودة

استمتع بتفاصيل بيتك الجديد

تواصل معنا الآن
على الأرقام التالية

0568124233
0559145414
0566849988
0555968282

معالم
MAALEM